Economic Feasibility

รายรับและรายจ่ายในการลงทุนของโครงการนี้สามารถสรุปได้ดังนี้

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Discount Rate = 6% | | | | | |
|  | Year 0 | Year 1 | Year 2 | Year 3 | Total |
| Software | 600000 | 0 | 0 | 0 |  |
| Implement | 1400000 | 0 | 0 | 0 |  |
| Maintenance | 0 | 3120000 | 3120000 | 3120000 |  |
| Internet | 5556 | 16668 | 16668 | 16668 |  |
| Total Cost | 2005556 | 3136668 | 3136668 | 3136668 |  |
| Discount factor | 1 | 0.943 | 0.89 | 0.84 |  |
| PV of Cost | 2005556 | 2957878 | 2791635 | 2634801 | 10389870 |
|  |  |  |  |  |  |
| Benefit | 0 | 6742000 | 6742000 | 6742000 |  |
| Discount factor | 1 | 0.943 | 0.89 | 0.84 |  |
| PV of benefit | 0 | 6357706 | 6000380 | 5663280 | 18021366 |
|  |  |  |  |  |  |
| Project benefit | -2005556 | 3399828 | 3208745 | 3028479 |  |
| Cumulative benefits | -2005556 | 1394272 | 4603018 | 7631496 |  |
|  |  |  |  |  |  |
| Return of Investment | 73.45132% |  |  |  |  |

ตารางที่ 1 ตารางแจกแจงรายละเอียดรายรับรายจ่าย

เมื่อกำหนดค่าอัตราการลดลงของค่าเงินเป็น 6% จากการประเมินรายได้ รายจ่ายจากการลงทุนและรายจ่ายจากการดูแลระบบแล้ว พบว่าค่าการวัดผลจากการตอบแทนการลงทุน (ROI) มีค่า 73.45132% และสามารถคืนทุนได้ในปีที่ 1 หลังจากการลงทุน ซึ่งจากการวิเคราะห์โครงการนี้มีความน่าสนใจในการลงทุน

* **รายละเอียดรายรับของศูนย์บริการออกกำลังกาย**

จากการประเมินรายละเอียดรายรับของศูนย์บริการออกกำลังกาย โดยคิดเป็นรายได้ต่อปีที่ได้รับ ซึ่งแจกแจงตามตารางที่ 2

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | รายละเอียด | รายได้ บาท/ปี |
| คอร์สออกกำลังกาย | ลูกค้าใช้บริการ 20คน/เดือน คนละ 25000 บาท/เดือน เทรนเนอร์ 5 คน คิดรายได้ 10% จาก เทรนเนอร์ | 250,000 |
| ค่าสมาชิก | คนละ 25000 บาท/เดือน ลูกค้าสมัครสมาชิก 20คน/เดือน | 6,000,000 |
| เวย์โปรตีน | ราคา 2500 บาท/กระปุก ขายได้ 20กระปุก/เดือน กำไร 10%/กระปุก | 60,000 |
| เครื่องดื่ม | ขายได้ 200 ขวด/วัน กำไรขวดละ 6 บาท/วัน | 432,000 |
|  |  | **6,742,000** |

**ตารางที่ 2 ตารางแจกแจงรายละเอียดรายรับ**

* รายละเอียดรายจ่ายในการลงทุนโครงการ

รายละเอียดค่าใช้จ่ายที่ใช้ในการซื้อลิขสิทธิ์ซอฟต์แวร์ที่ใช้ในการพัฒนา โดยราคานี้จะถูกคำนวนเป็นรายปี ซึ่งระบบนี้มีระยะการพัฒนาไม่ถึง 1 ปี ดังนั้น จะถูกคำนวนเป็นจำนวนเต็มต่อปี ซึ่งรายละเอียดถูกแจกแจงรายละเอียดตามตารางที่ 3

รายละเอียดค่าแรงพัฒนาระบบจะคำนวนตามเวลาที่ประเมินได้ ได้คำนวนแบ่งตามหน้าที่และถูกคำนวนไว้ตามรายละเอียดที่ถูกแจกแจงตามตารางที่ 4 นอกจากนี้ ค่าใช้บริการอินเตอร์เน็ตและค่าบริการบำรุงรักษา (Maintenance) ได้ถูกนำมาคำนวนและแจกแจงตารางที่ 5 และ 6 ตามลำดับ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | จำนวน (เครื่อง) | รายละเอียด | รายจ่าย (บาท) |
| Microsoft visual studio 2013 (or higher) | 8 | ราคา 15,000 บาท | 120,000 |
| MS SQL Server 2012 | 8 | ราคา 25,000 บาท | 200,000 |
| Web Server IIS | 8 | ราคา 20,000 บาท | 160,000 |
| MS SourceSafe | 8 | ราคา 15,000 บาท | 120,000 |
|  |  |  | 600,000 |

ตารางที่ 3 ตารางแจกแจงรายละเอียดรายจ่ายค่าซอฟต์แวร์

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | จำนวน (คน) | รายละเอียด | รายจ่าย (บาท) |
| Project Manager | 1 | 80,000 บาท/เดือน ระยะเวลา 4 เดือน | 320,000 |
| Software Analyst (Senior) | 1 | 50,000 บาท/เดือน ระยะเวลา 4 เดือน | 200,000 |
| Programmer (Senior) | 1 | 50,000 บาท/เดือน ระยะเวลา 4 เดือน | 200,000 |
| Programmer (Junior) | 2 | 20,000 บาท/เดือน ระยะเวลา 4 เดือน | 160,000 |
| Software Tester (Senior) | 1 | 40,000 บาท/เดือน ระยะเวลา 4 เดือน | 160,000 |
| Software Tester (Junior) | 2 | 20,000 บาท/เดือน ระยะเวลา 4 เดือน | 160,000 |
| System Admin | 1 | 40000 บาท/เดือน ระยะเวลา 4 เดือน | 160000 |
|  |  |  | 1,360,000 |

ตารางที่ 4 ตารางแจกแจงรายละเอียดรายจ่ายพัฒนาระบบ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | โปรโมชั่น | รายละเอียด | รายจ่าย บาท/ปี |
| Internet | 30/3 Mbps | ราคา 1,389 บาท/เดือน (VAT include) | 16,668 |

ตารางที่ 5 ตารางแจกแจงรายละเอียดค่าอินเทอร์เน็ต

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | จำนวน (คน) | | รายละเอียด | | รายจ่าย บาท/ปี |
| Project Manager | 1 | | 80,000 บาท/เดือน | | 960,000 |
| Software Analyst (Senior) | 1 | | 50,000 บาท/เดือน | | 600,000 |
| Programmer (Senior) | 1 | | 50,000 บาท/เดือน | | 600,000 |
| System Admin | 1 | | 40,000 บาท/เดือน | | 480,000 |
|  | |  | |  | 2,640,000 |

ตารางที่ 6 ตารางแจกแจงรายละเอียดค่าดูแลรักษาระบบ